

**Протокол общего отчетно-выборного собрания
садоводческого некоммерческого товарищества
собственников недвижимости «Земля»
в очно-заочной форме
в период с 05 июня 2026 года по 21 июня 2026 года (включительно).**

г. Красногорск (Моск. обл.)

21.06.2026г.

Форма проведения общего отчетно-выборного собрания: очно-заочная.

Место проведения (адрес): Московская область, Красногорский район, д. Тимошкино, СНТСН «Земля».

Выдача бюллетеней при заочной части общего отчетно-выборного собрания и регистрация на очную часть собрания осуществлялись при предъявлении паспорта или нотариальной доверенности и паспорта.

Заочная часть общего отчетно-выборного собрания проводилась:

- 05, 11, 19 июня 2026 года (с 13:30 до 18:00)
- 06, 07, 12, 13, 14 июня 2026 года (с 09:00 до 18:00)
- 20 июня 2026 года (с 09:00 до 13:30)

Выдача и прием бюллетеней осуществлялся по адресу избирательного пункта для голосования: Московская область, Красногорский район, д. Тимошкино, СНТСН «Земля», домик правления (въезд «Центральный»).

Подведение итогов заочной части голосования проводилось:

- 20 июня 2026 года (с 14:00 до 18:00)

Подведение итогов заочной части голосования осуществлялось по адресу избирательного пункта для голосования: Московская область, Красногорский район, д. Тимошкино, СНТСН «Земля», домик правления (въезд «Центральный»).

Очная часть общего отчетно-выборного собрания проводилась:

21 июня 2026г. (время проведения с 10-00 до 11-00)

Регистрация: с 09-30 до 10-00.

Место проведения: Московская область, Красногорский район, д. Тимошкино, СНТСН «Земля», домик правления (въезд «Центральный»).

Всего в садоводческом некоммерческом товариществе собственников недвижимости «Земля» (далее СНТСН «Земля») 544 земельных участка.

При этом учитывается, что на момент проведения собрания:

- Членов СНТ «Земля» 383 садовода;
- Правообладателей земельных участков 151 садовод.

Выдано бюллетеней членам СНТСН «Земля» 220

Получено бюллетеней от членов СНТСН «Земля» 220

Признано бюллетеней недействительными 0

Принято бюллетеней к подсчету 220

Выдано бюллетеней правообладателям земельных участков 25

Получено бюллетеней от правообладателей земельных участков 25

Признано бюллетеней от правообладателей земельных участков недействительными 0
Принято бюллетеней от правообладателей земельных участков к подсчету 25

На очной части собрания приняли участие:

- члены СНТСН «Земля» – 0
- правообладатели земельных участков – 0

Кворум правомочен.

Повестка собрания:

1. Выборы председателя общего отчетно-выборного собрания.
2. Выборы секретаря общего отчетно-выборного собрания.
3. Выборы счетной комиссии.
4. Утверждение отчета о работе правления товарищества за 2025г.
5. Утверждение отчета главного бухгалтера за 2025г.
6. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2025г.
7. Перенос неиспользованного целевого взноса на 2025 год «установка ограждения на 0 ул., восстановление забора между СНТ «Истра» в размере 333,00 руб. на целевой взнос на 2026 год «Детский игровой комплекс».
8. Перенос неиспользованного целевого взноса на 2025 год «юридические услуги» в размере 500,00 руб. на целевой взнос на 2026 год «юридические услуги, разработка обоснования промбезопасности по сокращению МДР».
9. Утверждение финансово-экономического обоснования размера членского, целевого взноса и суммарной платы, вносимой лицами, не являющимися членами на 2026г.
10. Утверждение приходно-расходной сметы членского взноса на 2026г.
11. Утверждение приходно-расходной сметы целевых взносов на 2026г.
12. Исключение правообладателей из числа членов товарищества.
13. Утверждение «Памятки по обеспечению пожарной безопасности в СНТСН «Земля».
14. Выборы председателя товарищества СНТСН «Земля».
15. Выборы членов правления СНТСН «Земля».
16. Выборы ревизионной комиссии СНТСН «Земля».
17. При объединении нескольких участков в один с 01.01.2026г. взносы начисляются за каждый участок, вошедший в объединение.
18. Проведение комплекса геодезических и кадастровых работ для оформления земель общего пользования.
19. Уполномочить Щербакову Светлану Альбертовну представлять интересы членов (правообладателей земельных участков) СНТСН «Земля», подавать заявление о государственной регистрации прав на имущество общего пользования (земельных участков общего пользования) в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, а также согласовывать границы земель, находящихся в составе земель общего пользования.

Пункт 1

Выборы председателя общего отчетно-выборного собрания:

– Щербакова С.А.

Итоги голосования заочной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	211	1	7
правообладатели з/у	23	0	1

Итоги голосования очной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	0	0	0
правообладатели з/у	0	0	0

ИТОГИ голосования по п.1 повестки собрания

ЗА	234
ПРОТИВ	1
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	8

Решение: избрать председателем общего отчетно-выборного собрания Щербакову С.А. (решение принято большинством голосов от общего числа участвующих в общем отчетно-выборном собрании членов товарищества и правообладателей земельных участков).

Пункт 2

Выборы секретаря общего отчетного собрания:

– Шаяхметова О.В.

Итоги голосования заочной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	211	0	5
правообладатели з/у	23	0	1

Итоги голосования очной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	0	0	0
правообладатели з/у	0	0	0

ИТОГИ голосования по п.2 повестки собрания

ЗА	234
ПРОТИВ	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	6

Решение: избрать секретарем общего отчетно-выборного собрания Шаяхметову О.В. (решение принято большинством голосов от общего числа участвующих в общем отчетно-выборном собрании членов товарищества и правообладателей земельных участков).

Пункт 3

Выборы счетной комиссии:

- Борисова Л.К., Верёвкина В.Е., Овсянников С.В.

Итоги голосования заочной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	213	1	3
правообладатели з/у	23	0	1

Итоги голосования очной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	0	0	0
правообладатели з/у	0	0	0

ИТОГИ голосования по п.3 повестки собрания

ЗА	236
ПРОТИВ	1
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	4

Решение: избрать счетную комиссию общего отчетно-выборного собрания в составе: Борисова Л.К., Верёвкина В.Е., Овсянников С.В.

(решение принято большинством голосов от общего числа участвующих в общем отчетно-выборном собрании членов товарищества и правообладателей земельных участков).

Пункт 4

Утверждение отчета о работе правления товарищества за 2025г.

Итоги голосования заочной части собрания:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
212	0	5

Итоги голосования очной части собрания:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
0	0	0

ИТОГИ голосования по п.4 повестки собрания

ЗА	212
ПРОТИВ	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	5

Решение: утвердить отчет о работе правления СНТСН «Земля» за 2025г.
Подсчет итога голосования согласно п.4 ст.17 217-ФЗ.

Пункт 5

Утверждение отчета главного бухгалтера за 2025г.

Итоги голосования заочной части собрания:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
211	0	6

Итоги голосования очной части собрания:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
0	0	0

ИТОГИ голосования по п.5 повестки собрания

ЗА	211
ПРОТИВ	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	6

Решение: утвердить отчет главного бухгалтера СНТСН «Земля» за 2025г.
Подсчет итога голосования согласно п.4 ст.17 217-ФЗ.

Пункт 6

Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2025г.

Итоги голосования заочной части собрания:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
206	2	9

Итоги голосования очной части собрания:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
0	0	0

ИТОГИ голосования по п.6 повестки собрания

ЗА	206
ПРОТИВ	2
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	9

Решение: утвердить Акт проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТСН «Земля» за 2025 год.

Подсчет итога голосования согласно п.4 ст.17 217-ФЗ.

Пункт 7

Перенос неиспользованного целевого взноса на 2025 год «установка ограждения на 0 ул., восстановление забора между СНТ «Истра» в размере 333,00 руб. на целевой взнос на 2026 год «Детский игровой комплекс».

Итоги голосования заочной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	198	4	17
правообладатели з/у	24	0	0

Итоги голосования очной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	0	0	0
правообладатели з/у	0	0	0

ИТОГИ голосования по п.7 повестки собрания

ЗА	222
ПРОТИВ	4
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	17

Решение: утвердить перенос неиспользованного целевого взноса на 2025 год «установка ограждения на 0 ул., восстановление забора между СНТ «Истра» в размере 333,00 руб. на целевой взнос на 2026 год «Детский игровой комплекс».

Подсчет итога голосования согласно п.2,3 ст.17 217-ФЗ

Пункт 8

Перенос неиспользованного целевого взноса на 2025 год «юридические услуги» в размере 500,00 руб. на целевой взнос на 2026 год «юридические услуги, разработка обоснования промбезопасности по сокращению МДР».

Итоги голосования заочной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	177	14	21
правообладатели з/у	25	0	0

Итоги голосования очной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	0	0	0
правообладатели з/у	0	0	0

ИТОГИ голосования по п.8 повестки собрания

ЗА	202
ПРОТИВ	14
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	21

Решение: утвердить перенос неиспользованного целевого взноса на 2025 год «юридические услуги» в размере 500,00 руб. на целевой взнос на 2026 год «юридические услуги, разработка обоснования промбезопасности по сокращению МДР».

Подсчет итога голосования согласно п.2,3 ст.17 217-ФЗ

Пункт 9

9) Утверждение финансово-экономическое обоснование размера членского, целевого взноса и суммарной платы, вносимой лицами, не являющимися членами СНТСН «Земля» на 2026г.

9.1. членского взноса (платы для не членов).

Итоги голосования заочной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	207	2	5
правообладатели з/у	24	0	1

Итоги голосования очной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	0	0	0
правообладатели з/у	0	0	0

ИТОГИ голосования по п.9.1. повестки собрания

ЗА	231
ПРОТИВ	2
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	6

Решение: утвердить финансово-экономическое обоснование размера членского взноса (платы для не членов) на 2026г.

Подсчет итога голосования согласно п.2,3 ст.17 217-ФЗ.

9.2. целевого взноса (платы для не членов) на 2026г.

Итоги голосования заочной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	205	3	6
правообладатели з/у	24	0	1

Итоги голосования очной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	0	0	0
правообладатели з/у	0	0	0

ИТОГИ голосования по п.9.2. повестки собрания:

ЗА	229
ПРОТИВ	3
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	7

Решение: утвердить финансово-экономическое обоснование размера целевого взноса (платы для не членов) на 2026г.

Подсчет итога голосования согласно п.2,3 ст.17 217-ФЗ.

Пункт 10

Утверждение приходно-расходной сметы членского взноса (платы) на 2026г.

Доходы (план) – 6 796 787,00 руб.

Расходы (план) – 6 796 787,00 руб.

Итоги голосования заочной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	211	3	5
правообладатели з/у	25	0	0

Итоги голосования очной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	0	0	0
правообладатели з/у	0	0	0

ИТОГИ голосования заочной и очной части собрания:

ЗА	236
ПРОТИВ	3
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	5

Решение: утвердить приходно-расходную смету членского взноса (плату) на 2026г.
Подсчет итога голосования согласно п.2,3 ст.17 217-ФЗ.

Утверждение размера членского взноса на 2026 г.

Для членов (не членов), использующих услуги дежурного:

Членские взносы и суммарная плата, вносимая лицами, не являющимися членами товарищества – **12 557,00** руб.;

Для членов (не членов), не использующих услуги дежурного:

Членские взносы и суммарная плата, вносимая лицами, не являющимися членами товарищества - **11 520,00** руб.

Итоги голосования заочной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	208	3	6
правообладатели з/у	25	0	0

Итоги голосования очной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	0	0	0
правообладатели з/у	0	0	0

ИТОГИ голосования заочной и очной части собрания:

ЗА	233
ПРОТИВ	3
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	6

Решение: утвердить размер членских взносов на 2026 г.
Подсчет итога голосования согласно п.2,3 ст.17 217-ФЗ.

Пункт 11

11) Утверждение приходно-расходной сметы целевого взноса на 2026 г.

11.1. Юридические услуги, разработка обоснования промбезопасности по сокращению зон МДР.

Перенос неиспользованных денежных средств целевого взноса 2025 года «юридические услуги».

Для членов (не членов), использующих услуги дежурного:

Целевой взнос и суммарная плата, вносимая лицами, не являющимися членами товарищества – **500,00** руб.;

Для членов (не членов), не использующих услуги дежурного:

Целевой взнос и суммарная плата, вносимая лицами, не являющимися членами товарищества - **500,00** руб.

Итоги голосования заочной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	167	18	30
правообладатели з/у	25	0	0

Итоги голосования очной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	0	0	0
правообладатели з/у	0	0	0

ИТОГИ голосования по п.11.1. повестки собрания

ЗА	192
ПРОТИВ	18
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	30

Решение: утвердить юридические услуги, разработку обоснования промбезопасности по сокращению зон МДР.

Подсчет итога голосования согласно п.2,3 ст.17 217-ФЗ.

11.2. Детский игровой комплекс для установки на площадке на 9 улице.

Перенос неиспользованных денежных средств целевого взноса 2025 года «Установка ограждения на 0 ул.»

Для членов (не членов), использующих услуги дежурного:

Целевой взнос и суммарная плата, вносимая лицами, не являющимися членами товарищества – **519,00** руб.;

Итоги голосования заочной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	189	10	18
правообладатели з/у	24	0	1

Итоги голосования очной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	0	0	0
правообладатели з/у	0	0	0

ИТОГИ голосования по п.11.2. повестки собрания

ЗА	213
ПРОТИВ	10
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	19

Решение: утвердить установку детского игрового комплекса на площадке на 9 улице.

Подсчет итога голосования согласно п.2,3 ст.17 217-ФЗ.

11.3. Проведение комплекса геодезических и кадастровых работ для оформления земель общего пользования.

Финансирование за счет денежных средств товарищества, поступивших при оплате долгов прошлых лет.

Для членов (не членов), использующих услуги дежурного:

Целевой взнос и суммарная плата, вносимая лицами, не являющимися членами товарищества – **0,00** руб.;

Для членов (не членов), не использующих услуги дежурного:

Целевой взнос и суммарная плата, вносимая лицами, не являющимися членами товарищества - **0,00** руб.

Итоги голосования заочной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	212	1	5
правообладатели з/у	25	0	0

Итоги голосования очной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	0	0	0
правообладатели з/у	0	0	0

ИТОГИ голосования по п.11.3. повестки собрания

ЗА	237
ПРОТИВ	1
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	5

Решение: утвердить проведение комплекса геодезических и кадастровых работ для оформления земель общего пользования.

Подсчет итога голосования согласно п.2,3 ст.17 217-ФЗ.

Пункт 12

Исключение из членов СНТСН «Земля» по причине смены собственника:

Чевтаев И.А. (уч.10); Королев А.П. (уч. 31); Чеботарев В.П.(уч. 47); Дианов К.В. (уч. 62); Ибатулин Р.Т. (уч. 65); Петрова Г.Н. (уч. 121); Боченкова О.В. (уч. 131); Дмитриенко В.В. (уч.217); Мкртчян С.Г. (уч. 286); Пупко Л.П. (уч. 306); Богданова В.Г. (уч. 334); Хоменчук Л.Н. (уч. 363, 461); Смирнов Д.А. (уч. 376); Фурайдинов С.Ш. (уч.491); Селиванова Л.М. (уч. 514).

Итоги голосования заочной части собрания:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
213	0	6

Итоги голосования очной части собрания:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
0	0	0

ИТОГИ голосования по п.12 повестки собрания

ЗА	213
ПРОТИВ	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	6

Решение: исключить из членов СНТСН «Земля»:

Чевтаев И.А. (уч.10); Королев А.П. (уч. 31); Чеботарев В.П.(уч. 47); Дианов К.В. (уч. 62); Ибатулин Р.Т. (уч. 65); Петрова Г.Н. (уч. 121); Боченкова О.В. (уч. 131); Дмитриенко В.В. (уч.217); Мкртчян С.Г. (уч. 286); Пупко Л.П. (уч. 306); Богданова В.Г. (уч. 334); Хоменчук Л.Н. (уч. 363, 461); Смирнов Д.А. (уч. 376); Фурайдинов С.Ш. (уч.491); Селиванова Л.М. (уч. 514).

Подсчет итога голосования согласно п.4 ст.17 217-ФЗ.

Пункт 13

Утверждение «Памятки по обеспечению пожарной безопасности в СНТСН «Земля».

Итоги голосования заочной части собрания:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
212	3	4

Итоги голосования очной части собрания:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
0	0	0

ИТОГИ голосования по п.13 повестки собрания

ЗА	212
ПРОТИВ	3
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	4

Решение: утвердить «Памятку по обеспечению пожарной безопасности в СНТСН «Земля».

Подсчет итога голосования согласно п.4 ст.17 217-ФЗ.

Пункт 14

Выборы председателя товарищества СНТСН «Земля»

Итоги голосования заочной части собрания:

ФИО	№ уч.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Щербакова Светлана Альбертовна	35	203	2	13

Итоги голосования очной части собрания:

ФИО	№ уч.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Щербакова Светлана Альбертовна	35	0	0	0

ИТОГИ голосования по п.14 повестки собрания

ФИО	№ уч.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Щербакова Светлана Альбертовна	35	203	2	13

Решение: избрать председателем СНТСН «Земля» Щербакову С.А.

Подсчет итога голосования согласно п.2 ст.17 217-ФЗ

Пункт 15

Выбора членов правления СНТСН «Земля».

Кандидаты: Белочкина М.Г., Борисова Л.К., Верёвкина В.Е., Овсянников С.В., Смирнов Н.Н., Шаяхметова О.В., Щербакова С.А.

Итоги голосования заочной части собрания:

ФИО	№ уч.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Белочкина Маргарита Григорьевна	466	87	81	49
Борисова Людмила Константиновна	351	196	3	18
Верёвкина Виктория Евгеньевна	495	190	9	18
Овсянников Сергей Витальевич	393	207	4	6
Смирнов Николай Николаевич	52	192	5	20
Шаяхметова Ольга Владимировна	350	202	1	13
Щербакова Светлана Альбертовна	35	207	2	8

Итоги голосования очной части собрания:

ФИО	№ уч.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Белочкина Маргарита Григорьевна	466	0	0	0
Борисова Людмила Константиновна	351	0	0	0
Верёвкина Виктория Евгеньевна	495	0	0	0
Овсянников Сергей Витальевич	393	0	0	0
Смирнов Николай Николаевич	52	0	0	0
Шаяхметова Ольга Владимировна	350	0	0	0
Щербакова Светлана Альбертовна	35	0	0	0

Итоги голосования по п.15 повестки собрания:

ФИО	№ уч.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Белочкина Маргарита Григорьевна	466	87	81	49
Борисова Людмила Константиновна	351	196	3	18
Верёвкина Виктория Евгеньевна	495	190	9	18
Овсянников Сергей Витальевич	393	207	4	6
Смирнов Николай Николаевич	52	192	5	20
Шаяхметова Ольга Владимировна	350	202	1	13
Щербакова Светлана Альбертовна	35	207	2	8

Решение:

- **Избрать** членов правления СНТСН «Земля» в следующем составе:

Борисова Л.К., Верёвкина В.Е., Овсянников С.В., Смирнов Н.Н., Шаяхметова О.В., Щербакова С.А.

Подсчет итога голосования согласно п.2 ст.17 217-ФЗ.

Пункт 16

Выборы ревизионной комиссии СНТСН «Земля».

Кандидаты: Дмитрикова Л.С., Черникова О.Г.; Токарь Н.В.

Итоги голосования заочной части собрания:

ФИО	№ уч.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Дмитракова Лариса Сергеевна	540	188	5	17
Черникова Ольга Григорьевна	168	184	6	18
Токарь Наталья Владимировна	8	191	4	15

Итоги голосования очной части собрания:

ФИО	№ уч.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Дмитракова Лариса Сергеевна	540	0	0	0
Токарь Наталья Владимировна	8	0	0	0
Черникова Ольга Григорьевна	168	0	0	0

Итоги голосования по п.13 повестки собрания:

ФИО	№ уч.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Дмитракова Лариса Сергеевна	540	188	5	17
Черникова Ольга Григорьевна	168	184	6	18
Токарь Наталья Владимировна	8	191	4	15

Решение: избрать членов ревизионной комиссии СНТСН «Земля» в следующем составе:
Дмитракова Л.С., Черникова О.Г.; Токарь Н.В.,
Подсчет итога голосования согласно п.2 ст.17 217-ФЗ.

Пункт 17

При объединении нескольких участков в один с 01.01.2026г. взносы начисляются за каждый участок, вошедший в объединение.

Итоги голосования заочной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	192	6	13
правообладатели з/у	22	1	2

Итоги голосования очной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	0	0	0
правообладатели з/у	0	0	0

ИТОГИ голосования по п.17. повестки собрания

ЗА	214
ПРОТИВ	7
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	15

Решение: утвердить, что при объединении нескольких участков в один, с 01.01.2026г. взносы начислять за каждый участок, вошедший в объединение.
Подсчет итога голосования согласно п.2,3 ст.17 217-ФЗ.

Пункт 18

Проведение комплекса геодезических и кадастровых работ для оформления земель общего пользования.

Итоги голосования заочной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	209	1	5
правообладатели з/у	25	0	0

Итоги голосования очной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	0	0	0
правообладатели з/у	0	0	0

ИТОГИ голосования по п.18. повестки собрания

ЗА	234
ПРОТИВ	1
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	5

Решение: утвердить проведение комплекса геодезических и кадастровых работ для оформления земель общего пользования.

Подсчет итога голосования согласно п.2,3 ст.17 217-ФЗ.

Пункт 19

Уполномочить Щербакову Светлану Альбертовну представлять интересы членов (правообладателей земельных участков) СНТСН «Земля», подавать заявление о государственной регистрации прав на имущество общего пользования (земельных участков общего пользования) в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, а также согласовывать границы земель, находящихся в составе земель общего пользования.

Итоги голосования заочной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	204	2	6
правообладатели з/у	24	0	1

Итоги голосования очной части собрания:

Статус	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
члены СНТСН	0	0	0
правообладатели з/у	0	0	0

ИТОГИ голосования по п.19. повестки собрания

ЗА	228
ПРОТИВ	2
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	7

Решение: уполномочить Щербакову Светлану Альбертовну представлять интересы членов (правообладателей земельных участков) СНТСН «Земля», подавать заявление о государственной регистрации прав на имущество общего пользования (земельных участков общего пользования) в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, а также согласовывать границы земель, находящихся в составе земель общего пользования.
Подсчет итога голосования согласно п.2,3 ст.17 217-ФЗ.

Реестр с указанием Фамилии, Имени, Отчества (при наличии) с подписями каждого члена товарищества либо каждого представителя членов товарищества, правообладателей земельных участков, принявших участие в общем отчетно-выборном собрании членов товарищества, _____ и прилагаются.

Секретарь соб



/ Шаяхметова О.В. /

Председатель

/ Щербакова С.А. /